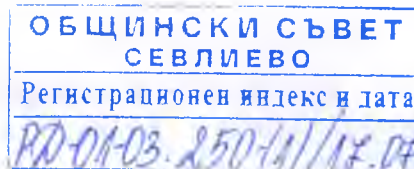


ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.3. Относно: Допълване Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. Отдаване под наем на част от недвижими имоти - частна общинска собственост без търг или конкурс на МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр. Севлиево.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД - гр. Севлиево, ЕИК 107507982 се помещава в недвижими имоти, находящи се в гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 147, представляващи:

а/ Сгради и части от сгради, както и части от самостоятелен обект в сграда, съгласно АЧОС № 7725/12.07.2023 г.:

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.11, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение **/кислородна станция/**, със застроена площ 144 кв. м по кадастралната карта на гр. Севлиево;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.2, брой етажи: 4, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 656 кв. м и сграда с идентификатор 65927.501.5441.3, брой етажи: 3, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 236 кв. м **/първи болничен блок/**, с обща ЗП 892 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.5, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение **/втори болничен блок/**, със застроена площ 476 кв. м;

- части от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65927.501.5441.1.1, представляващи: **южно крило** от поликлиника – сутерен с площ 868 кв. м, част от първи етаж с площ 200 кв. м, част от втори етаж с площ 736 кв. м, трети етаж с площ 868 кв. м и част от четвърти етаж с площ 233 кв. м;

- част от сграда с идентификатор 65927.501.5441.7, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение **/микробиологична/** с площ 190 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.6, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 14 кв. м; сграда с идентификатор 65927.501.5441.8, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 144 кв. м и сграда с идентификатор 65927.501.5441.9, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 201 кв. м **/ЗТЛ, складове/**, с обща площ 359 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.4, брой етажи: 3, предназначение: здравно заведение **/детска консултация/**, със застроена площ 267 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.13, брой етажи: 9, предназначение: здравно заведение **/функционална връзка/**, със застроена площ 174 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.16, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 76 кв. м и сграда с идентификатор 65927.501.5441.17, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 117 кв. м **/агрегатно, трафопост и ел. работилница/**.

б/ Сграда с идентификатор 65927.501.5466.1 с площ 552 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Здравно заведение /трети болничен блок/, съгласно АЧОС № 7713/03.07.2023 г.

За така посочените сгради и части от сгради, както и части от самостоятелен обект в сграда след Решение № 111/31.07.2018 г. на Общински съвет - Севлиево е сключен Договор за наем № ОС-79/11.09.2018 г. за срок от пет години между МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр. Севлиево, ЕИК 107507982 и Община Севлиево.

С оглед изтичането на договора за отдаване под наем на описаните площи, в общинска администрация е постъпило искане с вх. № ДД-2-Г-11.275/14.07.2023 г. от управителя на МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр. Севлиево, ЕИК 107507982 за продължаване срока на наемните отношения.

Поради необходимостта от обезпечаване на населението на общината с медицинско обслужване е наложително предприемане на съответните действия за предоставяне на гореописаните имоти на МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр. Севлиево, ЕИК 107507982.

Съгласно чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост свободни имоти или части от тях – частна общинска собственост, могат да се отдават под наем за здравни дейности без търг или конкурс след решение на Общинския съвет.

Предвид гореизложеното предлагам на Общински съвет – Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 във връзка с чл. 14, ал. 1, ал. 6 и ал. 8 от Закона за общинската собственост и чл. 18, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, Общински съвет – Севлиево:

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2023 г. и дава съгласие да се отдаде под наем без търг или конкурс на МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр. Севлиево, ЕИК 107507982, за срок от 5 /пет/ години на недвижими имоти, находящи се в гр. Севлиево, ул. „Стефан Пешев“ № 147, представляващи:

а/ Сгради и части от сгради, както и части от самостоятелен обект в сграда, съгласно АЧОС № 7725/12.07.2023 г.:

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.11, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение /кислородна станция/, със застроена площ 144 кв. м по кадастралната карта на гр. Севлиево;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.2, брой етажи: 4, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 656 кв. м и сграда с идентификатор 65927.501.5441.3, брой етажи: 3, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 236 кв. м /първи болничен блок/ с обща ЗП 892 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.5, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение /втори болничен блок/, със застроена площ 476 кв. м;

- части от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 65927.501.5441.1.1, представляващи: **южно крило** от поликлиника – сутерен с площ 868 кв. м, част от първи етаж с площ 200 кв. м, част от втори етаж с площ 736 кв. м, трети етаж с площ 868 кв. м и част от четвърти етаж с площ 233 кв. м;

- част от сграда с идентификатор 65927.501.5441.7, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение /микробиологична/ с площ 190 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.6, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 14 кв. м; сграда с идентификатор 65927.501.5441.8, брой

етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 144 кв. м и сграда с идентификатор 65927.501.5441.9, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 201 кв. м **/ЗТЛ, складове/** с обща площ 359 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.4, брой етажи: 3, предназначение: здравно заведение **/детска консултация/**, със застроена площ 267 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.13, брой етажи: 9, предназначение: здравно заведение **/функционална връзка/**, със застроена площ 174 кв. м;

- Сграда с идентификатор 65927.501.5441.16, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 76 кв. м и сграда с идентификатор 65927.501.5441.17, брой етажи: 1, предназначение: здравно заведение, със застроена площ 117 кв. м **/агрегатно, трафопост и ел. работилница/**.

б/ Сграда с идентификатор 65927.501.5466.1 с площ 552 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Здравно заведение **/трети болничен блок/**, съгласно АЧОС № 7713/03.07.2023 г.

2. Месечната наемна цена за имотите по т. 1 се определя по реда на чл. 102, ал. 4 от Закона за лечебните заведения.

3. Възлага на Кмета на община Севлиево да извърши необходимите действия за сключване на договор за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на описаните в т. 1 недвижими имоти – частна общинска собственост, с МБАЛ „Д-р Стойчо Христов“ ЕООД гр. Севлиево, ЕИК 107507982.

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

Д-Р ИВАН ИВАНОВ

Кмет на Община Севлиево